

RAPPORTO

della Commissione della Gestione
sul messaggio 17 marzo 1953 concernente l'approvazione del progetto
di dettaglio ed il sussidiamento delle opere di raggruppamento
nel Comune di Morcote

(del 30 aprile 1953)

La Commissione della Gestione si è occupata del messaggio con il quale il Consiglio di Stato propone l'approvazione del progetto di dettaglio ed il sussidiamento delle opere di raggruppamento dei terreni nel Comune di Morcote; attenendosi al voto già espresso nel febbraio 1951, dalla Gestione prima e dal Gran Consiglio poi, in base al quale è stato autorizzato lo studio del progetto di dettaglio, la Gestione formula un preavviso favorevole prendendo atto che sono state prese in considerazione e parzialmente accolte le critiche e le raccomandazioni espresse in occasione di un sopralluogo della Commissione, svoltosi per l'esame del progetto di massima, nel gennaio 1951.

Per quanto riguarda il raggruppamento della zona forestale, dal progetto primitivo sono stati tolti una strada ed un sentiero, il cui costo era notevole; dal raggruppamento agricolo è pure stata tolta la strada prevista al disopra dell'abitato di Morcote. Il costo delle opere di raggruppamento può forse ancor oggi apparire elevato; devesi tuttavia tener conto della situazione eccezionale in cui il raggruppamento viene attuato e soprattutto del fatto che il raggruppamento forestale prevede la completa sistemazione di una vasta zona boschiva con l'indispensabile riattazione delle ove che costituiscono un pericolo ed un danno non solo per i boschi, i coltivi e le abitazioni, ma rappresentano una costante minaccia della sottostante strada cantonale che di frequente viene ostruita dal rilevante apporto di materiale che, nei periodi di pioggia, viene convogliato dalle ove, sconvolgendo poderi e prati.

Ancora una volta la Commissione della Gestione ha voluto esaminare da vicino il progetto di raggruppamento della zona forestale; dal rapporto supplementare che è stato allestito dietro sua richiesta dall'Ispettorato forestale risulta che « il primo preventivo di massima elaborato nel 1949 ammontava a Fr. 520.000,— ». D'accordo con il Dipartimento delle pubbliche costruzioni e con l'Autorità federale questo preventivo venne ridotto a Fr. 345.000,—. In seguito all'elaborazione del progetto di dettaglio, l'importo del preventivo passò da Fr. 345.000,— a Fr. 450.000,—.

Nell'intento di contenere la spesa per l'esecuzione del raggruppamento della zona forestale entro un limite normale, venne stralciato dal progetto di dettaglio il sentiero n. 6 riducendo così il preventivo a Fr. 400.000,—, pari a Fr. 1.665,— all'ettaro.

In realtà, le spese per il raggruppamento forestale come tale raggiungono però solo un importo di Fr. 285.000,—, pari a Fr. 1.190,— all'ettaro, i rimanenti Fr. 115.000,— essendo destinati alla sistemazione idrico-forestale che evidentemente in nessun modo può essere disgiunta dal progetto generale; l'Ispettorato forestale assicura che nell'elaborazione del progetto per il raggruppamento ci si è sforzati di limitare al minimo indispensabile le spese, riducendo nel contempo e sopprimendo le opere non ritenute assolutamente necessarie.

La Commissione della Gestione pur non proponendo modificazione alcuna al decreto presentato dal Consiglio di Stato, preso atto del rapporto supplementare che le è stato sottoposto, ritiene tuttavia di poter raccomandare ulteriori

